


# MECLİS KARARI

<b>Karar Tarihi: 03/01/2025</b>	<b>Karar No: 08</b>
 <b>Belediye Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı</b>	Ali Bedrettin KARATAŞ- Süleyman BALIKÇI- Mehmet KARAKUŞ
	Hasan KERKÜT - Metin BUĞA - Ekrem KUŞÇU- Atilla KIRIM
	Ali KAYMAZ -Kasım DONMA- Kahraman ÇİÇEK – İsmail AKDENİZ
	Gani METİN - Hanifi ŞENOL - Cemal ELBADİ- Ömer Lütfi KOCA- Bahri YILMAZ

## KARAR: TRAFİK ALANI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ (İMAR KOMİSYONUNA HAVALE EDİLEN)

### TOPLANTIYA KATILMAYAN ÜYELER:

Kahraman ÇİÇEK

5393 sayılı Belediye Kanununun 20 ve 21. maddelerine istinaden Belediyemiz Meclisi olağan meclis toplantısının 2. Oturumunu yapmak üzere 03.01.2025 tarihine Başkanlığında, tesadüf eden Cuma günü saat 14.00'te Belediye ve Meclis Başkanı Ali Bedrettin KARATAŞ'ın üyelerden Süleyman BALIKÇI, Mehmet KARAKUŞ, Hasan KERKÜT, Metin BUĞA, Ekrem KUŞÇU, Atilla KIRIM, Ali KAYMAZ, Kasım DONMA, İsmail AKDENİZ, Gani METİN, Hanifi ŞENOL, Cemal ELBADİ, Ömer Lütfi KOCA ve Bahri YILMAZ ' 14 adet meclis üyesinin iştiraki ile toplandı. **Meclis üyelerinden Kahraman ÇİÇEK'in mazeret dilekçesi meclisimizce oylamaya sunuldu. Toplantıya katılmama mazeretinin kabulüne katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.** Ekseriyetin mevcut olduğu görüldü ve gündemin 8. maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz imar komisyonunun 27.11.2024 tarihli raporunda;

"İlgi: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20.11.2024 tarih ve 14549-14550-14551 sayılı yazıları;

Adana İli Karataş İlçesi İskele Mahallesi Trafo Alanı Plan Değişikliği imar planı teklifi dosyası hazırlanmış, Belediye Meclisimizin 08/11/2024 gün ve 88 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

İmar komisyonumuz, Karataş/ İskele Trafo Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama imar Plan teklifi dosyası incelenmek üzere 25/11/2024 tarih saat 11:00'da toplandı.

Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. 'nin 21.10.2024 tarih ve TD-OUT-701-2024-5998 sayılı yazıları ile sorumluluk alanları içinde yer alan Adana İli Karataş İlçesi sınırları içerisinde TK-18457, TK-127034 nolu trafo alanı plan tadilat teklif dosyası incelendi.

Adana Büyükşehir Belediye Meclisince 20.07.2022 tarih ve 142 sayılı meclis kararı ile 1/1000 ölçekli Karataş Revizyon Uygulama İmar Planı onaylanmıştır. Onaylı O34-C-18-B-3-C nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftasında park alanı olarak görülen, y= 446126.459 x= 4049733.562, y= 446145.371 x= 4049740.067, y= 446150.307 x= 4049725.902, y= 446145.493 x= 4049723.918, y= 446138.593 x= 4049721.507, y= 446131.392 x= 4049719.397 koordinatları arasında 20x15 (yaklaşık 305 m2) ölçülerindeki TK-18457 nolu trafo, Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği olarak planlanmıştır.


Onaylı O34-C-18-C-2-B nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftasında park alanı olarak görülen, y= 445745.988 x= 4049158.638, y= 445753.024 x= 4049165.744, y= 445756.577 x= 4049162.226, y= 445748.291 x= 4049153.858, y= 445745.915 x= 4049156.633 koordinatları arasında 10x5 (yaklaşık 57 m2) ölçülerindeki TK-127034 nolu trafo, Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği olarak planlanmıştır.

08/11/2024 tarih, 88 nolu meclis kararı ile komisyonumuza sunulan TK-18457 nolu Trafo Alanı Amaçlı O34-C-18-B-3-C nolu pafta, TK-127034 nolu Trafo Alanı Amaçlı O34-C-18-C-2-B nolu pafta 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi dosyası komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun görülmüştür.

Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. 'nin 21.10.2024 tarih ve TD-OUT-701-2024-5998 sayılı yazıları ile sorumluluk alanları içinde yer alan Adana İli Karataş İlçesi sınırları içerisinde TK-128220 nolu trafo alanı plan tadilat teklif dosyası incelendi.

.../...

## MECLİS KARARI

<b>Karar Tarihi: 03/01/2025</b>	<b>Karar No: 08</b>
 <b>Belediye Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı</b>	Ali Bedrettin KARATAŞ- Süleyman BALIKÇI- Mehmet KARAKUŞ
	Hasan KERKÜT - Metin BUĞA - Ekrem KUŞÇU- Atilla KIRIM
	Ali KAYMAZ -Kasım DONMA- Kahraman ÇİÇEK – İsmail AKDENİZ
	Gani METİN - Hanifi ŞENOL - Cemal ELBADİ- Ömer Lütfi KOCA-
	Bahri YILMAZ

Adana Büyükşehir Belediye Meclisince 20.07.2022 tarih ve 142 sayılı meclis kararı ile onaylı O34-C-18-C-2-B nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftasında otopark alanı olarak görülen, y= 445936.413 x= 4049059.189, y= 445940.950 x= 4049061.290, y= 445945.274 x= 4049051.953, y= 445945.244 x= 4049050.811, y= 445944.373 x= 4049049.704, y= 445941.523 x= 4049048.153 koordinatları arasında 10x5 (yaklaşık 60 m2) ölçülerindeki TK-128220 nolu trafo, Trafo Alanı Amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği tadilen kabulüne yönelik, komisyonumuzca oy çokluğu ile karar verildi.” Denilmektedir.

Belediyemiz İmar komisyonun hazırlamış olduğu 27.11.2024 tarihli raporu meclis huzurunda okundu ve meclisimizde yapılan görüşmesi neticesinde İmar komisyonu raporunda uygun görülen Trafo Alanı Plan Değişikliğine katılan meclis üyelerimizce oy birliğiyle karar verildi.

**Ali Bedrettin KARATAŞ**  
Meclis Başkanı

**Bahri YILMAZ**  
Meclis Katibi

**Hanifi ŞENOL**  
Meclis Katibi

